

Извещение о проведении торгов № 150120/0739975/01

Способ приватизации/продажи имущества: Аукцион
Сайт размещения информации о торгах: <http://torgi.gov.ru/>
Количество лотов: 1
Дата создания извещения: 15.01.2020
Дата публикации извещения: 15.01.2020
Дата последнего изменения: 15.01.2020

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСКВОРЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЗАЛЕГОЩЕНСКОГО
РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Адрес: 303564, ОБЛАСТЬ ОРЛОВСКАЯ, РАЙОН
ЗАЛЕГОЩЕНСКИЙ, СЕЛО ВЕРХНЕЕ
СКВОРЧЕЕ, УЛИЦА ЦЕНТРАЛЬНАЯ, д.
ДОМ 16
Телефон: (848648) 2-20-32
Факс: (848648) 2-20-32
E-mail: verkhneskv2014@yandex.ru
Контактное лицо: Федосова Светлана Владимировна

Условия проведения торгов

Дата и время начала подачи заявок: 17.01.2020 08:00
Дата и время окончания подачи заявок: 13.02.2020 17:00
Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже: заявки на участие в аукционе подаются на электронной площадке <http://utr.sberbank-ast.ru> в порядке, указанном в информационном сообщении
Дата и время проведения аукциона: 19.02.2020 11:00
Место проведения аукциона: ОБЛАСТЬ ОРЛОВСКАЯ, РАЙОН
ЗАЛЕГОЩЕНСКИЙ, СЕЛО ВЕРХНЕЕ
СКВОРЧЕЕ, УЛИЦА ЦЕНТРАЛЬНАЯ, д.
ДОМ 16
Место и срок подведения итогов: ОБЛАСТЬ ОРЛОВСКАЯ, РАЙОН
ЗАЛЕГОЩЕНСКИЙ, СЕЛО ВЕРХНЕЕ

СКВОРЧЕЕ, УЛИЦА ЦЕНТРАЛЬНАЯ, д.
ДОМ 16 19 февраля 2020

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
15.01.2020 15:23	При внесении данных была допущена ошибка в шаге аукциона. Мы внесли 5%, а согласно Постановления администрации Верхнескворченского сельского поселения Залегощенского района Орловской области № 26 от 25.10.2019 года "О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 57:14:0050303:211 и расположенными на нем объектами недвижимости, зерносклад 1, зерносклад 2, расположенные по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Верхнескворченское сельское поселение, с. Верхнее Скворчее, вбл

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1*Статус:*

Объявлен

Общая информация по лоту:*Тип имущества:*

Иное

Вид собственности:

Муниципальная

Решение собственника о проведении торгов:

Постановление администрации

Верхнескворченского сельского поселения

Залегощенского района Орловской

области № 26 от 25.10.2019 года "О

проведении аукциона по продаже

земельного участка с кадастровым номером

57:14:0050303:211 и расположенными на

нем объектами недвижимости, зерносклад

1, зерносклад 2, расположенные по адресу:

Орловская область, Залегощенский район,

Верхнескворченское сельское поселение, с.

Верхнее Скворчее, вблизи зернотока"

Наименование и характеристика имущества:

Земельный участок кадастровый номер

57:14:0050303:211 площадью 6281 кв. м,

вид разрешенного использования: для

размещения объектов недвижимости,

местоположение: Российская Федерация,

Орловская область, р-н Залегощенский, с/п

Верхнескворченское, с. Верхнее Скворчее,

вблизи зернотока и расположенные на

нем объекты недвижимости зерносклад

1, кадастровый номер 57:14:0050303:98,

назначение: нежилое, площадь: 829,2

кв. м., количество этажей 1, в том числе

подземных 0, год завершения строительства

1980, адрес (местоположение): Российская

Федерация, Орловская область,

Залегощенский муниципальный район,

с/п Верхнескворченское, с. Верхнее

Скворчее, вблизи зернотока и зерносклад

2, кадастровый номер 57:14:0050303:99,

	назначение: нежилое, площадь:423,4 кв. м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, год завершения строительства 1970, адрес (местоположение): Российская Федерация, Орловская область, Залегощенский муниципальный район, с/п Верхнескворченское, с. Верхнее Скворчее, вблизи зернотока
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Орловская обл, Залегощенский р-н, Верхнее Скворчее с, Российская Федерация, Орловская область, Залегощенский муниципальный район, с/п Верхнескворченское, с. Верхнее Скворчее, вблизи зернотока
<i>Детальное местоположение:</i>	Российская Федерация, Орловская область, Залегощенский муниципальный район, с/п Верхнескворченское, с. Верхнее Скворчее, вблизи зернотока
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	124 000 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	3 720 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	Заявка на участие в аукционе должна быть составлена по форме согласно приложению к настоящему информационному сообщению и содержать: фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), Ф.И.О., реквизиты документов, удостоверяющих личность, сведения о месте жительства (для физических лиц), номер контактного телефона. 5.2. Одновременно с заявкой на участие в аукционе юридические или физические

лица представляют следующие документы:

5.2.1. Юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о наличии (либо отсутствии) доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. 5.2.2. Физические лица: копии всех листов документа, удостоверяющего личность. 5.2.3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица,

	заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Описание обременения:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	24 800 руб.
<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	задаток зачисляется на лицевой счет претендента на универсальной торговой площадке не позднее 16.02.2020 года. Банковские реквизиты счета для перечисления задатка (в соответствии с регламентом электронной площадки): ЗАО «Сбербанк-АСТ»; ИНН 7707308480 КПП 770701001; р/с 40702810300020038047; ПАО «Сбербанк России» г. Москва; БИК 044525225; кор/сч 30101810400000000225, образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	С условиями договора, заключаемого по итогам проведения аукциона, а также иной информацией, касающейся имущества, выставленного на аукцион, можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru , официальном сайте Администрации Верхнескворченского сельского поселения Залегощенского района Орловской области http://verkhneskvorchenskoe.admzalogosh.ru/ и на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru , а также по рабочим дням с 8 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. (по московскому времени) по адресу:

303564, ОБЛАСТЬ ОРЛОВСКАЯ, РАЙОН
ЗАЛЕГОЩЕНСКИЙ, СЕЛО ВЕРХНЕЕ
СКВОРЧЕЕ, УЛИЦА ЦЕНТРАЛЬНАЯ, д.
ДОМ 16

*Ограничения участия в приватизации
имущества:*

Не могут быть участниками аукциона:
государственные и муниципальные
унитарные предприятия, государственные и
муниципальные учреждения; юридические
лица, в уставном капитале которых
доля Российской Федерации, субъектов
Российской Федерации и муниципальных
образований превышает 25 процентов,
кроме случаев, предусмотренных статьей
25 Закона о приватизации; юридические
лица, местом регистрации которых является
государство или территория, включенные
в утверждаемый Министерством финансов
Российской Федерации перечень государств
и территорий, предоставляющих льготный
налоговый режим налогообложения и
(или) не предусматривающих раскрытия
и предоставления информации при
проведении финансовых операций
(офшорные зоны), и которые
не осуществляют раскрытие и
предоставление информации о своих
выгодоприобретателях, бенефициарных
владельцах и контролирующих лицах в
порядке, установленном Правительством
Российской Федерации. Понятие
«контролирующее лицо» используется
в том же значении, что и в статье 5
Федерального закона от 29 апреля 2008
года № 57-ФЗ «О порядке осуществления
иностранннх инвестиций в хозяйственные

общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Порядок определения победителей:

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества, выставленного на аукцион

Срок заключения договора купли-продажи:

В течении пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:

ранее торги не проводились